



# COMUNE DI OTTANA

## PROVINCIA DI NUORO

COPIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ufficio: UFFICIO TECNICO

<b>N. 832</b> <b>DATA 18-10-2023</b>	<b>OGGETTO: Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti - Approvazione graduatoria definitiva prima finestra temporale.</b>
N.int. 311	
<b>CIG:</b>	

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con decreto sindacale n. 2 del 14/03/2023 è stato conferito al sottoscritto Ing. Loriga Pier Franco, l'incarico di responsabile del Settore tecnico; ai sensi e per gli effetti di cui all'art.109 del citato D.Lgs n.267/2000.

Visto l'art. 107 comma 2 del D.lgs. 267/2000 (Funzioni e responsabilità della dirigenza).

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 13 in data 08/03/2023 esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 08/03/2023 esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione per il periodo 2023-2025.

Visto l'articolo 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "Disposizioni in materia contrasto allo spopolamento".

Considerato che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito "Piccoli Comuni"), contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000.

Considerato altresì che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 ha disposto di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione.

Visto che la succitata D.G.R. n. 20/59 del 30.06.2022 ha stabilito con quali quote ripartire lo stanziamento.

Atteso che, così come indicato nell'Allegato alla Delib. G.R. n. 20/59 del 30.6.2022 - art. 13, legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022 "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" "Contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi" i comuni dovranno selezionare i beneficiari in base a criteri concorrenziali e non discriminatori indicati nei bandi che saranno predisposti dai medesimi in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento e tenendo conto degli indirizzi minimi indicati.

Vista la Determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) – Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Assessorato dei lavori pubblici, n.1544/33232 del 29/08/2022 con cui si approvava la ripartizione dello stanziamento regionale di cui all'art. 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, a favore dei "Piccoli comuni" della Sardegna, da cui risulta che al Comune di Ottana è assegnato un contributo complessivo di € 137.821,01.

Dato atto che la copertura di spesa verrà assicurata con gli stanziamenti regionali, allocati nei rispettivi esercizi finanziari di bilancio al capitolo n. 4158/0, avente ad oggetto "utilizzo fondi ras art. 13 l.r. n. 3/2022 per concessione contributi a fondo perduto per acquisto o ristrutturazione prima casa - e. 879", nell'ammontare degli importi assegnati per le singole annualità 2022, 2023 e 2024.

Vista la Determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) – Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Assessorato dei lavori pubblici, n.1544/33232 del 29/08/2022 sono stati impegnati a favore del comune di Ottana per l'annualità 2022 € 45.940,34.

Visto che con la suddetta determinazione sono stati impegnati a favore del comune di Ottana per l'annualità 2023 € 45.940,34.

Vista la determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) – Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Assessorato dei lavori pubblici, n.1496/24013 del 12/06/2023 sono stati impegnati a favore del comune di Ottana per l'annualità 2023 € 30.626,39;

Atteso pertanto che la disponibilità totale dei i contributi in parola destinati al comune di Ottana per le annualità 2022 / 2023 è di € 122.507,57.

Vista la deliberazione della G.M. n. 72 in data 15/09/2022 con al quale si approvava il BANDO PUBBLICO (all.A) per l'accesso ai contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione della prima casa, di cui all'art.13 della L.R. n.3 del 09 marzo 2022; che riporta i requisiti minimi stabiliti dalla citata DGR n.20/59 del 30/06/2022 nonché i criteri aggiuntivi e prioritari non discriminatori rispetto a quanto già stabilito dalle disposizioni della DGR 20/59 del 30 giugno 2022.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 641 del 20/10/2022 con la quale si stabiliva l'attivazione della procedura concorsuale e di approvare, per l'effetto, il BANDO PUBBLICO permanente per l'assegnazione dei "Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti di cui all'art. 13 L.R. n.3 del 9 Marzo 2022 recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento".

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 464 del 13/06/2023 con la quale si nominava la Commissione giudicatrice della procedura finalizzata all'esame delle

domande per la richiesta di concessione del contributo per acquisto o ristrutturazione prima casa.

Visto che il bando pubblicato in data 21/10/2022 disponeva al punto "D" – TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA – che la prima finestra temporale per la presentazione domanda si chiudesse il 29/11/2022.

Visto il verbale prot. n. 5616 del 11/08/2023 relativo alla formazione della graduatoria provvisoria per l'accesso ai contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione della prima casa, di cui all'art. 13 della L.R. n.3 del 09 marzo 2022.

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 680 del 17/08/2023 con la quale si approvava il verbale contenente l'istruttoria delle domande pervenute e la graduatoria con l'individuazione dei beneficiari provvisori per l'accesso ai contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione della prima casa, di cui all'art. 13 della L.R. n.3 del 09 marzo 2022.

Dato atto che la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per 30 giorni consecutivi dal 18/08/2023 al 18/09/2023.

Preso atto che nel periodo di pubblicazione e fino a tutt'oggi non sono pervenuti ricorsi alla graduatoria provvisoria.

Considerato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. lgs. n. 247/2000.

Ritenuto dover procedere con l'approvazione della graduatoria definitiva dei beneficiari del contributo concesso per "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case nel comune di Ottana per l'anno 2022 - 2023.

#### **DETERMINA**

- 1) Di dichiarare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.
- 2) Di approvare la graduatoria definitiva, già allegata alla determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 680 del 17/08/2023, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dare atto che tale pubblicazione equivarrà, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito della procedura.
- 4) Di specificare che, al fine di rendere anonima la graduatoria così come imposto dalla normativa vigente in materia di tutela dei dati personali, per procedere alla identificazione degli istanti è stato associato a ciascuno di essi il relativo numero di protocollo attribuito dall'Ente in occasione dell'acquisizione della domanda di partecipazione.
- 5) Di dare atto che la liquidazione dei singoli contributi avverrà successivamente con propri atti separati e distinti per ogni domanda ammessa a contributo, dietro presentazione di apposita documentazione come prescritto al punto E del Bando.
- 6) Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Federico Piroso.

- 7) Di dare atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190.
- 8) Di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio online per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69 e sulla home page del sito istituzionale dell'Ente.
- 9) Di disporre, altresì, la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss. ii.mm.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Pier Franco Loriga

Il Responsabile del Procedimento  
Pirosu Federico

<b>Settore Tecnico</b>	
<b>Parere favorevole</b> in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000	
Data: 18-10-2023	Il Responsabile di Settore
	<b>f.to Ing. Pier Franco Loriga</b>

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-10-2023 al 02-11-2023  
Lì 18-10-2023

Il Responsabile del Settore  
F.to Ing. Pier Franco Loriga

Copia conforme all'originale.  
Lì

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Pier Franco Loriga